

拍 卖 公 告

本公司受委托,定于2020年8月31日14:30在兰溪市公共资源交易中心(振兴路500号行政服务中心四楼)依法对以下资产的一至五年租赁使用权进行公开拍卖,现公告如下:

国有资产出租租赁使用权拍卖清单

序号	资 产 名 称	面积(m²)或数量	业主单位	出租时间 及期限	起拍价 (元)	交保证金 (元)	备 注		
1	行知北路营业房10-101	161.68	兰溪市马公滩置业有限公司	5年	25474/年	5000	1-10号标的租金一年一付,次年起,逐年递增5%。用于办公用房或商业经营,不得从事危险行业的生产经营,租期内不得转租转让。 11号标的用于办公或商业经营,不得存放危险化学品,2022年9月-2024年9月,租金递增3%;2024年9月-2025年9月租金递增5%。		
2	行知北路营业房10-102	161.68		5年	25474/年	5000			
3	行知北路营业房10-103	161.68		5年	25474/年	5000			
4	行知北路营业房11-101	173.18		5年	27286/年	5000			
5	行知北路营业房11-102	181.04		5年	28524/年	5000			
6	行知北路营业房11-103-105	712.04		5年	112189/年	20000			
7	行知北路营业房11-106	265.26		5年	41794/年	5000			
8	行知北路营业房11-107	159.64		5年	25153/年	5000			
9	行知北路营业房16-101	51.4		5年	8099/年	5000			
10	行知北路营业房9-103	150.44		5年	31033/年	5000			
11	行知北路营业房5-101至109、6-101至106	2466.1		5年	394478/年	300000			
12	城市公交候车亭广告位	153只	浙江长风汽车运输有限公司	5年	508000/年	100000			
	城乡公交候车亭广告位	404只							
13	振兴路91号营业房	217	兰溪市水务建设工程投资有限公司	3年	486000	100000	租金三年一次性付清,用途为经营,不得用于存放易燃易爆,有毒有害腐蚀性物品生产经营,不得改变房屋主体结构,不得转租,转让,分租。		
14	马涧村4层建筑物(原城北流域站站房)	597.99	兰溪市丰源原水有限责任公司	3年	129651	20000	同上		
15	李渔路580号	68.75	兰溪市聚业建设开发有限公司	3年	13802/年	5000	不得用于存放易燃易爆、有毒有害腐蚀性物品生产经营,不得改变房屋主体结构,租期内不得转租、转让、分租。如承租人非原承租人,原承租人投资的装修、装潢改造须保持现状,不得损坏,无条件归还出租人。租金三年的营业房,租金年付的,年租金逐年递增5%,一次性付清三年租金的则无涨幅。		
16	李渔路582号	119.63		3年	24016/年	5000			
17	李渔路590号-608号8间	1548.91		3年	310945/年	50000			
18	李渔路612号	180.86		3年	36308/年	10000			
19	李渔路616号	252.07		3年	50603/年	10000			
20	李渔路638号	234.72		3年	47120/年	10000			
21	李渔路640号	217.64		3年	43691/年	10000			
22	李渔路642号	225.6		3年	45289/年	10000			
23	李渔路646号	242.8		3年	48742/年	10000			
24	李渔路648号	149.79		3年	30070/年	10000			
25	李渔路656号	197		3年	39548/年	10000			
26	李渔路658号	271.16		3年	54435/年	10000			
27	延安路4号地块1幢第16间	97		1年	32592	10000			
28	延安路87号	195		1年	74490	20000			
29	聚仁路27-2号	125.22		1年	20035	5000			
30	延安路153号	120		1年	23880	5000			
31	延安路127号	160		1年	53440	20000			
32	延安路83号	86		1年	29756	10000			
33	郭宅街7号	67		1年	17755	5000			
34	延安路153-1号	113		1年	22487	5000			
35	延安路149号	89		1年	18067	5000			
36	延安路143号	97		1年	19691	5000			
37	延安路125号	218		1年	83058	20000			
38	延安路35号	86		1年	31906	10000			
39	人民南路38-1号	82.524		1年	36919	10000			
40	延安路85号	86	1年	29756	10000				
41	人民南路125号	84.77	兰溪市溪西商圈开发建设有限公司	1年	21193	5000	不得存放易燃易爆、有毒有害腐蚀性物品生产经营,不得改变房屋主体结构,租期内不得转租、转让、分租。租期三年的营业房,租金年付的年租金逐年递增5%,一次性付清三年租金则无涨幅。65号标的租期五年,房租年付,年租金逐年递增5%,五年一次性付清则不计涨幅。		
42	延安路26号	68.01		1年	24416	5000			
43	人民南路112号	122.98		1年	26687	5000			
44	人民南路84号	60.96		1年	6254	2000			
45	人民南路152号	209.47		1年	45874	10000			
46	人民南路63-3号	160.97		1年	38246	10000			
47	同庆街36号	50		1年	14800	5000			
48	云山路59-12号	29.52		1年	13992	5000			
49	人民南路118号	128.83		1年	25581	5000			
50	人民南路180号	25.3		1年	8425	2000			
51	人民南路142号	130.75		1年	25536	5000			
52	延安路46号	92		1年	35766	10000			
53	人民南路192号	29.12		1年	9464	2000			
54	中山路91号	125.17		1年	26786	5000			
55	中山路93号	121.52		1年	26005	5000			
56	和平路21号(一楼)	310.19		1年	150000	30000			
57	和平路21号(二楼)	500		1年	65000	20000			
58	银铃路15号	107.73		3年	47627/年	10000			
59	银铃路47号	117.69		3年	57687/年	10000			
60	银铃路59号	117.69		3年	57687/年	10000			
61	银铃路81号	128.67		3年	61175/年	10000			
62	银铃路83号	158.98		3年	70097/年	10000			
63	银铃路93-2号	215.62		3年	99119/年	20000			
64	银铃路93-3号	62.19		3年	37314/年	10000			
65	排岭商圈地下商业区	1860.69		5年	300000/年	50000			
66	秋平路2号-73号53间营业房按间拍卖(面积、年限、起拍价详见拍卖清单)								

以上标的的原承租人在同等条件下,享有优先权,如不报名参加拍卖会,视为自动放弃优先权。

二、报名条件及要求:凡有意竞买者请携有效身份证明,自然人凭有效身份证、法人凭营业执照和法人代表身份证明,于2020年8月30日下午4时前凭银行回单到兰溪市丹溪大道46号(恒誉大厦503室)办理报名手续(交资料费200元),同时须交纳相应的竞买保证金。

交保证金账号:19620501040003839,开户银行:农行兰溪开发区支行,户名:浙江万江拍卖有限公司兰溪分公司

三、标的展示时间、地点:2020年8月24日至2020年8月30日在标的物现场实地展示。

四、联系电话: 0579-88552188 13868926607 686601(市府网)

浙江万江拍卖有限公司
2020年8月24日

云山隧道交通事故应急处置演练期间采取临时交通管理措施公告

为进一步加强道路交通事故应急处置能力,根据2020年道路交通安全“大会战”工作部署,计划于2020年8月28日上午开展隧道交通事故应急处置演练。为确保应急演练期间过往车辆和行人安全,根据《中华人民共和国道路交通安全法》相关规定,决定对演练路段采取临时交通管理措施,具体公告如下:

一、临时交通管理时间

2020年8月28日上午8时40分至10时。

二、采取临时管理措施路段

兰溪市环城东路云山隧道以及周边路段,交通管制路段禁止一切车辆和行人通行。

云山隧道南往北方向,请沿从婺江路、金兰中线方向绕行;隧道北往南方向,请沿莲花路、聚仁路(云山小区)等道路绕行,演练工作给市民出行带来不便,敬请谅解。

兰溪市公安局交通警察大队

兰溪市交通运输局

兰溪市应急管理局

2020年8月21日

通 告

2020年兰溪市普通国省道桥梁维修加固工程,因S313金兰线兰溪市黄溢大桥、徐尚源通道桥、唐村桥三座桥梁存在严重安全隐患,需进行维修加固;同时对G330国道金龙桥、赤溪公路立交桥,S314浦兰线梅溪口桥等桥梁进行限高门架及限高标志安装;施工时间为2020年9月1日~2021年1月31日。

施工期间,S313金兰线黄溢大桥、徐尚源通道桥两座桥梁实行全封闭施工和交通管制,与施工无关的行人和所有车辆禁止通行。货车从S313金兰线~环城西路~G330国道~灵马公路~S313金兰线

双向绕行,其他行人、小型车辆、公交车等从S313金兰线~黄大仙路~金角大桥~金角路~横山路~S313金兰线双向绕行。

S313金兰线唐村桥,G330国道金龙桥、赤溪公路立交桥,S314浦兰线梅溪口桥等桥梁实行半封闭施工和交通管制。

施工期间,请往来车辆和行人服从现场指挥,减速慢行并注意安全。施工给您带来不便,敬请谅解!

特此通告

兰溪市公路管理段

兰溪市公安局交通警察大队

2020年8月24日