



永昌街道——

精准定位再发力 奋楫争先立上游



谱写“李渔故里、和美永昌”建设新篇章

永昌街道党工委书记 徐荣标

十九届五中全会是在当今世界正经历百年未有之大变局、我国正处于“两个一百年”奋斗目标的历史交汇点上,召开的一次重要会议。永昌街道将全面深入贯彻落实全会精神,在市委、市政府的坚强领导下,从四个方面精准发力,深化兰溪“四大战略”,打造“金”字招牌,为“夺取全面建设社会主义现代化国家新胜利”贡献更大力量。

一是工业强镇。实施龙头企业“涅槃再造”计划。通过“涅槃再造”计划,引导龙头企业主动转型、强化科技赋能,推动“老树发新芽”。实施大平台招商工程。紧盯省级重大产业项目招引,争取戴帽解决指标问题。实施低效企业闲置用地盘活攻坚战。针对低效用地集中的红店头区块,通过新项目落地、税收提升等手段逐块突破,2021年力争盘活低效、闲置用地150亩以上。

二是农业富镇。做大做强龙头。加大对锦荣农业、禾旺禽业、华统牧业、丽忠蛋鸡场、孟塘果蔬等农业龙头主体的扶持力度,对带动能力强、产业链条长、科技含量高的企业自建项目给予重点支持。

三是文旅兴镇。加快推进“夏季·未来村庄”项目。加强与杭州漫村文旅的对接洽谈,力争未来村庄项目早落地、早开工。打造百凤林越野基地的动感竞技游路线。加快完善旅游配套服务设施,丰富自助烧烤、农家乐、民宿等业态,力争把越野基地建设成正规赛事承办地、发烧车友集中地、汽车运动普及地和乡村旅游网红打卡地。打造社峰——永昌老街的传统古村静态游路线。利用永昌老街和社峰村历史悠久、人文厚重、地理相近等优势,加快抱团打造。

四是环境优镇。加快完善集镇功能。全力补齐学前教育短板,推动公办幼儿园项目尽快落地,打造“学在永昌”教育品牌。推出“人才洼地”打造计划。针对一批外来产业工人、职业经理、技术专家,与房地产开发商和企业合作,通过政府补助、企业奖励、开发商让利,给予相应的购房优惠。继续巩固提升“八有八无”创建成果,积极开展美丽庭院建设、“裸土整治”行动,推动面上洁净成为常态。同时,全面深化“无公共保洁村”创建,重点找准抓手载体,强化村民门前三包和垃圾分类自觉。

2020年亮点工作

面对极不平凡的2020年,永昌街道在市委、市政府的正确领导下,科学应对疫情,扎实落实“六稳”“六保”任务,交出了经济社会平稳发展高分答卷。

按下项目推进“快捷键”。华统牧业一期投产,承办了全省畜牧业农机装备数字化现场会;吉成小微产业园主体完工,预售面积超60%;百尚生物和品诚钢结构实现当年招引、当年建设、当年投产。

打造企业服务“升级版”。新增众鑫环保、宏峰机械2家国家高新企业,恒搏钢结构、恒搏空间、鸣远果蔬3家省科技型中小企业;同力铝业、恒搏钢结构摘得2020年度市政府质量奖;鑫海纺织通过智能化改造,入围全国流行面料企业,并承办兰溪市二季度“晒拼创”现场会。

吹响文旅发展“冲锋号”。李渔戏剧小镇开园运营,吸引到省市重量级媒体

报道,原副省长陈加元、新东方董事长俞敏洪等知名人士先后前来调研,承办了第二届中国李渔戏剧汇;百凤林越野基地从“草根”到“网红”,正在成为周末乡村旅游新目的地。

打通民生事业“梗阻点”。深化扶贫攻坚,彻底消除8000元以下低收入群体;完成瑞溪片各村农民饮水改造项目,彻底解决近一万人的饮水难题;扎实建设“四好农村路”,年度完成投资位居全市第一。

擦亮基层治理“金招牌”。成功创建省级“枫桥式”司法所,首推“两所一庭一室”矛盾调处机制,得到省政协副主席吴晶批示肯定,并登上《浙江日报》专版;打造金华市清廉医院1家、清廉文化阵地1家,承办了全市清廉村居标准母版建设现场会;全面推进“无公共保洁村”创建,梨塘下村经验获《金华日报》报道。

2021年工作思路

第一,全力打造工业提质增效示范区。实施龙头企业“涅槃再造”计划。主动适应土地要素开发渐趋饱和、管理成本上升等形势,通过“涅槃再造”计划,引导龙头企业主动转型、强化科技赋能,推动“老树发新芽”,最终实现“规上产值三年翻一番、五年破百亿”。实施大平台招商工程。紧盯省级重大产业项目招引,争取戴帽解决指标问题。同时,加快推进满塘岗园区配套服务区建设,不断规范内部管理。实施低效企业闲置用地盘活攻坚战。针对低效用地集中的红店头区块,正在根据整治方案,通过新项目落地、税收提升等手段逐块突破,明年力争盘活低效、闲置用地150亩以上。

第二,配合打好交通外联内畅大会战。推动市级重大交通项目无障碍施工。围绕330国道外迁及连接线、351国道、金千黄高速等项目,成立政策处理专班,落实属地责任,力争提前完成政策处理和配套建设任务。推动境内县乡公路提档升级。继续向上大力争取,努力推动永游线、永山线提档升级,进一步深化“四好农村路”建设。

第三,积极推动农业转型升级。做大做强龙头。加大对锦荣农业、禾旺禽业、华统牧业、丽忠蛋鸡场、孟塘果蔬等农业龙头主体的扶持力度,对带动能力强、产业链条长、科技含量高的企业自建项目给予重点支持。积极打造富民农业。围绕富农惠农目标,谋划推动农村土地预流转,以村股份经济合作社为中介,将农户的土地和业主的资本结合起来,实现互利共赢。明年力争每个片选择一个村开展试点,建立土地流转储备库。

第四,努力搭建“一部闲情偶寄游永昌”的全域旅游格局。加快推进“夏季·未来村庄”项目。加强与杭州漫村文旅的对接洽谈,力争未来村庄项目早落地、早开工,为全市做大做强李渔IP贡献力量。打造百凤林越野基地的动感竞技游路线。

继续指导、支持该村加快完善旅游配套服务设施,丰富自助烧烤、农家乐、民宿等业态,积极与各级主管部门、行业协会对接,力争把越野基地建设成正规赛事承办地、发烧车友集中地、汽车运动普及地和乡村旅游网红打卡地。打造社峰——永昌老街的传统古村静态游路线。利用永昌老街和社峰村历史悠久、人文厚重、地理相近等优势,加快抱团打造。通过强化文脉保护,引进文创产业,布局文艺展示馆,建设文化景观以及举办特色节庆活动,努力打造“艺术小镇”。

第五,巩固增强永昌集镇在西片的中心地位。加快完善集镇功能。抓好当前20亩商住地块的出让,向市场推出更多房源。全力补齐学前教育短板,推动公办幼儿园项目尽快落地,打造“学在永昌”教育品牌。加大地块招商力度,争取落地星级酒店、商业综合体、商务办公、公共租赁住房等功能配套项目,不断提升集镇商业发展活力和配套水平。千方百计集聚人气。配合龙头企业“涅槃再造”计划,推出“人才洼地”打造计划。针对一批劳动密集型企业中的外来产业工人、职业经理、技术专家,与房地产开发商和企业合作,根据员工入职年限,通过政府补助、企业奖励、开发商让利,给予相应的购房优惠。

第六,在乡风革命中实现农村人居环境长效管理。继续巩固提升“八有八无”创建成果,积极开展美丽庭院建设,推动面上洁净成为常态。同时,全面深化“无公共保洁村”创建,重点找准抓手载体,强化村民门前三包和垃圾分类自觉。谋划成立永昌版“文明银行”,对门前三包和垃圾分类做得好的村民给予一定积分,积分多的上“红榜”,少的上“黄榜”,积分可用于兑换物品。通过物质和精神双重激励,切实把“无公共保洁村”创建工作提升成可看、可学、可推广的永昌名片。

